

**赤峰吉隆矿业有限责任公司**  
**住宅楼翻修和职工食堂新建工程招标公告**

赤峰吉隆黄金矿业股份有限公司全资子公司赤峰吉隆矿业有限责任公司住宅楼翻修和职工食堂新建工程进行公开招标，现将相关招标信息予以公告。

一、**招标编号：**JLKY-20210005

二、**项目名称：**赤峰吉隆矿业有限责任公司住宅楼装修和职工食堂新建工程招标项目。

三、**招标条件：**该项目已具备招标条件，拟进行公开招标。

**四、项目概况**

赤峰吉隆矿业有限责任公司位于内蒙古赤峰市敖汉旗境内，距赤峰市 80 公里。

1、住宅楼翻修工程

吉隆矿业住宅楼（红楼 1~4 单元），建于 1992 年，砖混结构，五层，总建筑面积 3440 m<sup>2</sup>；建筑总长 65.60m，建筑总宽 10.10m，建筑高度 14.50m，女儿墙高度 700mm。共计 4 个单元，从东到西依次为 1 到 4 单元，其中 1 单元一梯三户，二单元一梯两户，3 单元和 4 单元均为一梯四户。

根据实际住房需求，决定维修利用此楼房。由于建成时间已经 26 年，门窗、屋面防水、墙面天棚、采暖以及给排水均需要重新维修翻新，才能满足使用要求。维修项目如下：

- ① 屋面（水箱间）防水拆除重做工程，雨水管维修工程。

- ② 所有门、窗拆除更换工程。
- ③ 室内墙面粉刷工程。
- ④ 采暖系统拆除更换工程。
- ⑤ 给水系统及必要水件更换工程。
- ⑥ 排水系统拆除更换及洁具安装工程。
- ⑦ 厕所便池及厕所地砖地面拆除工程。
- ⑧ 厕所地面防水及地砖铺设工程。
- ⑨ 灶台等无用构件拆除工程。
- ⑩ 其他需要维修的零星项目以及施工垃圾外运清理。

## 2、职工食堂新建工程

- ① 拆除新建食堂所在地原有小仓房
- ② 新建 300 平米高 4 米食堂
- ③ 砖混结构

## 3、详见招标文件

### **五、竞标模式**

本装修工程拟采用：施工范围确定、基本要求明确、承包总价控制、竞标方提方案、报详细使用材料；甲方根据各竞标方提交的方案及其所选用材料明细表，进行综合评比，最终确定中标企业的竞标方式。

### **六、竞标方应具备资质条件**

- 1、独立法人单位；
- 2、装修资质：叁级或叁级以上；

3、具有一定的资金实力及丰富的施工经验。

## 七、投标注意事项

### 1、电子招标平台账号注册

非我公司电子招采平台用户请登录以下网址进行账号注册  
<http://116.117.23.44:8299/system/oauser/add> (注册成功后  
登录平台网址 <http://116.117.23.44:8000> 完善自己公司资料  
待通过后点击参标申请，上传投标保证金凭证和报名所需资料  
待收到报名成功的短信后 24 小时内自动收到招标文件。注：务  
必完善好自己的供应商分类否则不能参加本次招标，本次分类  
为基建承包类。)

### 2、投标方式

电子平台上进行电子投标文件和报价单等相关文件，纸质投  
标文件邮寄至招标联系人地址。

### 3、标书构成

1、签字盖章的纸质标书一式三份。

2、标书应按照招标方要求的事项条款进行回应，以及投标  
方选用材料的品牌、规格、型号、材质等尽可能详细的资料说  
明或表格。

3、总工期：日历工期多少天。

## 八、主要用材样本

(一)、尽可能多的将设计选用材料样本，及其合格证、说明书  
和原厂家提供的资料等装箱封存，与标书一并提供给招标方；

(二)、所有样本应标明投标企业名称，以免与其他投标企业相  
互混淆。

## 八、投标保证金

1、参与本项目竞标需缴纳投标保证金 5 万元人民币。

2、报名起止日期：2021 年 5 月 1 日 8:00 至 5 月 13 日 17:00。

3、投标保证金缴纳截止日：限于 2021 年 5 月 13 日 17:00 时之前汇至指定账号，逾期不候。

4、接收账户信息：（需采购平台上传缴纳凭证）

银行户名：赤峰吉隆矿业有限责任公司

账 号：0605023729022162981

开户行：工商银行敖汉旗支行

5、未中标人的投标保证金的退还：招标活动结束后,5 个工作日无息原额退还。

6、中标人的投标保证金在买卖合同签订后，之前缴纳的 2 万元投标保证金，则自动转化履约保证金，待合同履行期满后无息退回。

## 九、开标时间及地点

1、开标时间：2021 年 5 月 14 日上午 9:00。

2、开标地点：赤峰吉隆黄金矿业股份有限公司国内矿业部会议室。

3、出现下列情况之一者，招标人将不予受理或按自动弃权处理：

①对于逾期未能如数缴纳投标保证金者；

②投标人未能按时投标者；

③其他不按招标公告要求响应者。

## 十、现场考察

招标方不统一组织现场考察工作。需要去现场考察的投标人

可按如下方式自行联系考察。

详细地址：赤峰市敖汉旗四道湾子镇富民村

联系人：邓旭升 电话：13451331991

### 十一、报名联系方式

投标组织单位：赤峰吉隆黄金矿业股份有限公司国内矿业部。

地 址：赤峰市红山区学院北路金石矿业广场 A 座 9 层

联系人：赵光际

手 机：18647666567

电子邮箱：zgjkx@qq.com

赤峰吉隆黄金矿业股份有限公司国内矿业部

2021年4月29日

国内矿业部

